

GMINA ŻYRZYN
ul. Powstania Styczniowego 10
24-103 Żyrzyn
NIP 716-268-98-05

- Wykonawcy biorący udział w postępowaniu-

WYJAŚNIENIE TREŚCI SPECYFIKACJI WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320), zwanej dalej ustawą Pzp na zadanie pn.: **„Dostosowanie budynku szkoły podstawowej w Osinach do standardów efektywności energetycznej oraz wymogów oświetlenia”**. W odpowiedzi na pytania, przekazane przez uczestników postępowania, działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 ustawy Pzp, Zamawiający wyjaśnia treść Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

W związku z zapytaniem Wykonawcy o treść na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320) niniejszym wyjaśniamy co następuje:

Pytanie nr 1

Czy Zamawiający dysponuje Projektem technicznym branży budowlanej? Jeżeli tak to prosimy o dołączenie projektu do przetargu.

Odpowiedź nr 1

Tak posiada projekt techniczny, który zostanie dołączony do dokumentów postępowania.

Pytanie nr 2

Czy Zamawiający dysponuje Audytem Energetycznym dla budynku Szkoły Podstawowej w Osinach? Jeżeli tak to prosimy o dołączenie Audytu do przetargu.

Odpowiedź nr 2

Nie. Zamawiający nie posiada Audytu.

Pytanie nr 3

Prosimy o doprecyzowanie rysunku nr A-09 zestawienie stolarki okiennej w zakresie otwierania/uchylania skrzydeł okiennych.

Odpowiedź nr 3

Poprawiony rysunek zostanie dołączony do dokumentów postępowania.

Pytanie nr 4

Zgodnie z zapisami z załącznika nr 9 do SWZ – projekt umowy przedmiar robót jest pomocniczy a dokumentacja projektowa i STWIOR są wiążące. W przypadku braku dokumentacji technicznej branży budowlanej wiążącym dokumentem dla wykonawcy przy wykonywaniu robót branży budowlanej będzie STWIOR. W związku z powyższym prosimy o weryfikację i aktualizację zapisów STWIORB branża budowlana. Zgodnie z jej zapisami należy ocieplić ściany fundamentowe (styropian ekstrudowany 13 cm), ocieplić stropodach (styropapa gr. 25 cm $\lambda=0,04$ W/m*K), zamontować panele fotowoltaiczne na pod konstrukcji, zdemontować i ponownie zamontować kraty okienne, otynkować kominy, wymienić instalację

„Dostosowanie budynku szkoły podstawowej w Osinach do standardów efektywności energetycznej oraz wymogów oświetlenia”

odgromową, wymienić rynny, rury spustowe i obróbki blacharskie na budynku. Brak w/w zakresu w przedmiarze.

Odpowiedź nr 4

Przedmiar uwzględnia docieplenia ścian fundamentowych na gł. 50 cm poniżej powierzchni terenu styropianem gr. 15 cm. Zamówienie nie obejmuje: ocieplenia stropodachu, zamontowania paneli fotowoltaicznych, zdemontowania i zamontowania kraty, otynkowania kominy i wymiany instalacji odgromowe, wymiany rynien, obróbek blacharskich przy dachu. Natomiast zamówienie obejmuje demontaż i montaż rur spustowych rynien po wykonanym ociepleniu ścian oraz montaż parapetów zewnętrznych.

Pytanie nr 5

Prosimy o potwierdzenie czy przy wykonywaniu ocieplenia ścian fundamentowych należy odkopać budynek i na jaką głębokość.

Odpowiedź nr 5

Należy odkopać budynek na gł. 50 cm.

Pytanie nr 6

Prosimy o potwierdzenie czy specyfikacja zawarta w STWIORB branża budowlana dotycząca stolarki okiennej jest wiążąca przy doborze okien. Jeżeli tak to prosimy o zaznaczenie na elewacji okien które mają być przeciwsłoneczne (oraz ich parametry), szklone zestawem antywłamaniowym P4 a które zestawem z szyb bezpiecznych.

Odpowiedź nr 6

Zamawiający do dokumentów postępowania załączył poprawiony wykaz stolarki okiennej i drzwiowej oraz precyzuje: nie wymaga okien przeciwsłonecznych, antywłamaniowych i z szybą bezpieczną. Natomiast wymaga aby stolarka drzwiowa aluminiowa były wyposażona w szyby z pakietami bezpiecznymi.

Pytanie nr 7

Prosimy o doprecyzowanie który parametr grubości styropianu dla elewacji jest wiążący gr. 13 cm na ściany i 5 cm na ościeża z STWIORB branży budowlanej czy 15 cm na ściny i 2 cm na ościeża z przedmiaru robót branży budowlanej.

Odpowiedź nr 7

Styropian na elewacji (ściany i ściany fundamentowe) gr. 15cm, na ościeżach gr. 2cm- szary o wsp. 0,031 W/m*K.

Powyższe pismo stanowi integralną część Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Z up. WÓJTA
Marcin Sulej
Zastępca Wójta

Do wiadomości:

1. Wszyscy uczestnicy postępowania
2. strona internetowa <https://ugzyrzyn.bip.lubelskie.pl/index.php?id=841>
3. strona internetowa **prowadzonego postępowania (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia):** <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-99e25def-69ec-4827-9ed1-a34b66c61dde>